MARKTGEMEINDE LATSCH
Genehmigt mit Ratsbeschluss
Nr. _____ vom -del 23.03.2001

GEMEINDE LATSCH

"GEWERBEZONE LATSCH OST"

DURCHFÜHRUNGSPLAN
GEWERBEAUFFÜLLGEBIET

in Latsch

COMUNE DI LACES
Approvato con delibera cons.

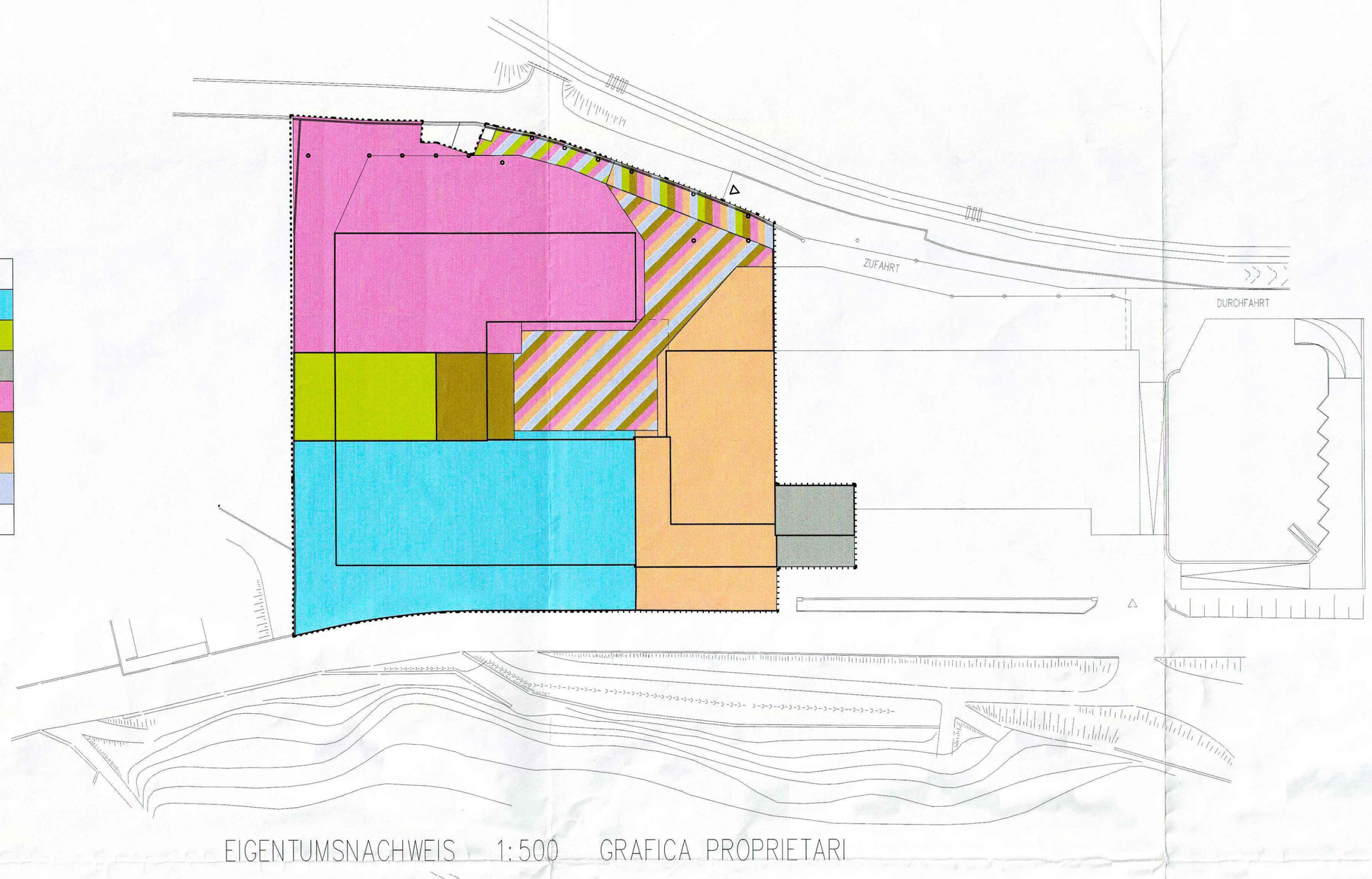
"ZONA PER INSEDIAMENTI
PRODUTTIVI LACES EST"

PIANO D'ATTUAZIONE
ZONA DI COMPLETAMENTO
PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

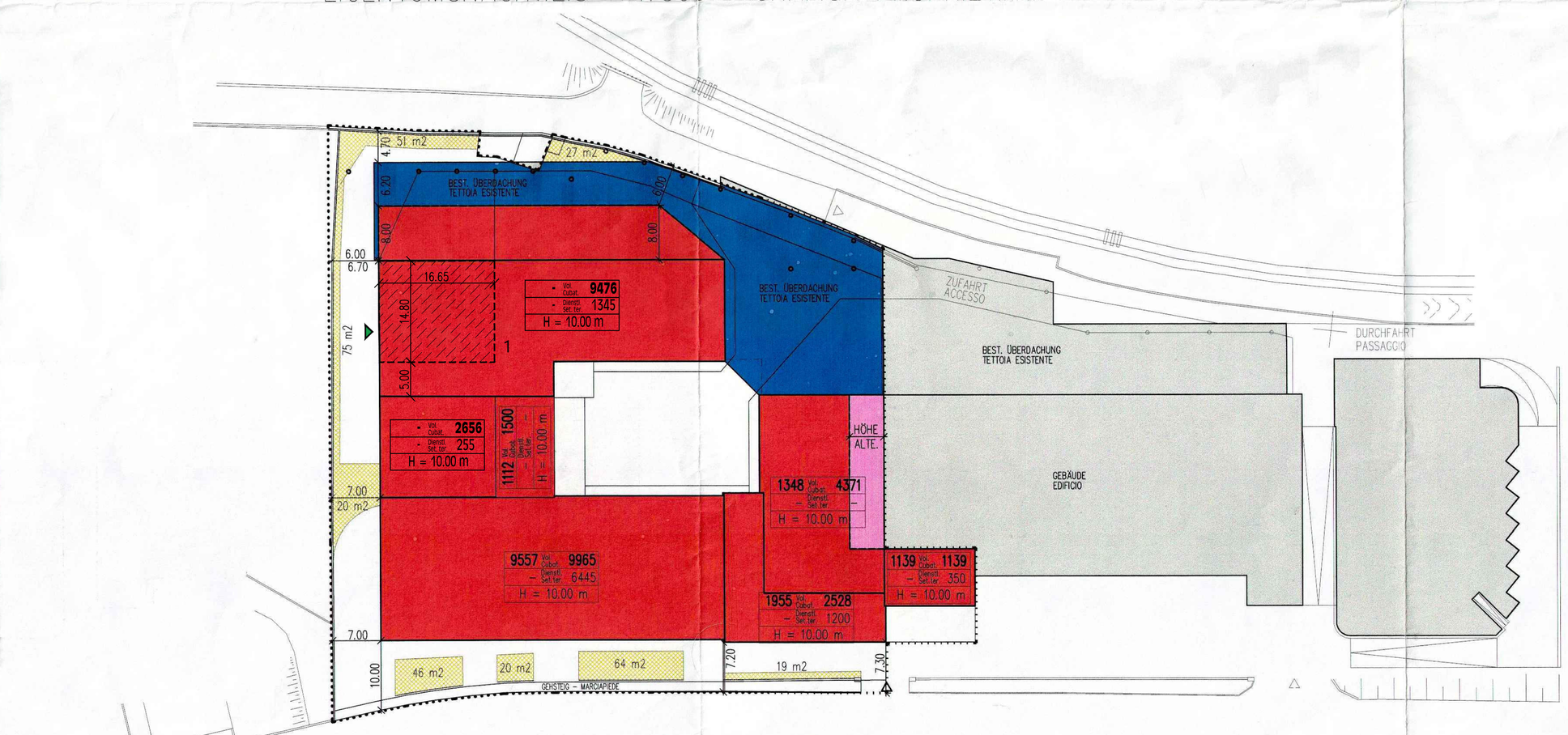
a Laces

	GRUNDSTÜCKSFLÄCHE: SUPERFICIE	ANTEIL GEMEINSCHAFTSFLÄCHE SUPERFICIE IN COMUNE	Totale:
mat. Ant. 1,8,9,10,11,12,13,14,15,16, 17,18,19,20,21,22,23,24,25,26 porzione mat. 1,8,9,10,11,12,13,14,15 16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26	1710,41 m2	-----	1710,41 m2
mat. Ant. 2 porzione mat. 2	353,52 m2	55,55 m2	409,07 m2
mat. Ant. 3, 4 porzione mat. 3, 4	179,31 m2	-----	179,31 m2
mat. Ant. 5, 28 porzione mat. 5, 28	1911,34 m2	229,61 m2	2140,95 m2
mat. Ant. 6 porzione mat. 6	189,64 m2	199,56 m2	389,20 m2
mat. Ant. 7 porzione mat. 7	1138,89 m2	199,56 m2	338,45 m2
mat. Ant. 8 porzione mat. 8	-----	229,61 m2	229,61 m2
Totale:	5483,11 m2	913,89 m2	6397,00 m2

1 Genehmigt mit Ausschussbeschluss
Nr. 468 vom 29.08.2022



EIGENTUMSNACHWEIS 1:500 GRAFICA PROPRIETARI



RECHTSPLAN 1:500 PIANO REGOLARE

	GESAMT – KUBATUR CUBATURA – COMPLESSIVA		von der della quale DIENSTLEISTUNG SETTORE TERZIARIO	
	KUBATUR BESTAND CUBATURA ESISTENTE	MAX. ZULÄSSIGE KUBATUR CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE 6397,00m2 x 5,00m2/m3 = 31985 m3	KUBATUR BESTAND CUBATURA ESISTENTE	MAX. ZULÄSSIGE KUBATUR CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE 31985m3 x 30% = 9595 m3
mat. Ant. 1,8,9,10,11,12,13,14,15,16, 17,18,19,20,21,22,23,24,25,26 porzione mat. 1,8,9,10,11,12,13,14,15 16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26	9557 m3	9965 m3	–	6445 m3
mat. Ant. 2 porzione mat. 2	–	2656 m3	–	1345 m3
mat. Ant. 3, 4 porzione mat. 3, 4	1139 m3	1139 m3	–	350 m3
mat. Ant. 5, 28 porzione mat. 5, 28	–	9476 m3	–	255 m3
mat. Ant. 6 porzione mat. 6	1112 m3	1500 m3	–	–
mat. Ant. 7 porzione mat. 7	1955 m3 1348 m3	2528 m3 4371 m3	–	1200 m3 –
Totale:	24684 m3	31635 m3	–	9595 m3

LEGENDE : LEGENDA :

- ABGRENZUNG DURCHFÜHRUNGSPLAN GEWERBEAUFFÜLLGEBIET — DELIMITAZIONE PIANO D'ATTUAZIONE ZONA DI COMPLETAMENTO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- MAXIMALBAUGRENZE — CONFINE DI EDIFICAZIONE MASSIMALE
- GRENZABSTÄNDE 5.00 — DISTANZE DAI CONFINI
- GESAMT–KUBATUR BESTAND CUBATURA ESISTENTE COMPLESSIVA / von der / della quale / DIENSTLEISTUNG – KUBATUR BESTAND SETTORE TERZIARIO – CUBATURA ESISTENTE — GESAMT MAX. ZULÄSSIGE KUBATUR CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE COMPLESSIVA / von der / della quale / DIENSTLEISTUNG – MAX. ZULÄSSIGE KUBATUR SETTORE TERZIARIO – CUBATURA MASSIMA AMMISSIBILE
  5000 Kub. Cubat. / 6000 – Dienstl. Set.ter. 2000 / H = 10.00 m
- MAX. ZULÄSSIGE GEBÄUDEHÖHE — ALTEZZA MASSIMA AMMISSIBILE
- ABBRUCH OHNE WIEDERAUFBAU — DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE
- NEUBAU UND ERWEITERUNGEN INNERHALB DER ANGEGEBENEN BAULINIEN, BAUGRENZEN, GEBÄUDEHÖHEN — COSTRUZIONE NUOVA E ALLARGAMENTO ENTRO IL CONFINE E LA LINEA DI EDIFICAZIONE E L'ALTEZZA DELL'EDIFICIO PRESCRITTA
- ABBRUCH UND WIEDERAUFBAU SOWIE UMBAU INNERHALB DER BESTEHENDEN UMRISSE — DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE ENTRO I LIMITI ESISTENTI
- ÜBERBAUBARE FLÄCHE OHNE KUBATUR — AREA EDIFICABILE SENZE VOLUME
- BESTEHENDE GEBÄUDE AUSSERHALB DER ZONE — EDIFICI ESISTENTI FUORI DELLA ZONA
- FREIFLÄCHEN — AREE LIBERE
- GEHSTEG — MARCIAPIEDE
- GRÜNFLÄCHE min. = 6397 x 5% = 320 m2 vorgesehen = 322 m2 — VERDE min. = 6397 x 5% = 320 m2 previsto = 322 m2
- *BAURECHTSFLÄCHE ab der Quote +6,80 von Eingangsquote lt. Kennzeichnung — *AREA DI COSTRUZIONE da quota +6.80 dalla quota di ingresso secondo marcatura

APPROVATO CON DELIBERA DELLA GIUNTA PROVINCIALE DI BOLZANO N. 2468 DEL 23.07.01
GENEHMIGT MIT BESCHLUSS DER LANDESREGIERUNG BOZEN Nr. 2468 vom 23.07.01
DER AMTSDIREKTOR / IL DIRETTORE D'UFFICIO

LATSCH IM JANUAR 2001 / LACES, GENNAIO 2001

HOBAG AG • SPA
39040 AUF/IN TAUFERS/CAMPO TURES
Via Industriale/Industriestr. 1
Tel. 0474/977553 Fax 0474/977553
Kod. Fiscale/Cod. fisc. e Part. IVA 01212000212

RINNER
ARCHITEKTURBÜRO

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BOLZANO
ARCHITEKTENKAMMER DER PROVINZ BOZEN

Digital unterschrieben von STEGER THOMAS
Datum: 2006.07.2022 15:14:16

HAUPTPLATZ 12 — 39021 LATSCH (BZ) — ITALIEN — TEL. 0473 623132
PIAZZA PRINCIPALE 12 — 39021 LACES (BZ) — ITALIA — FAX 0473 622103
C.F.: RNN MLE 67P14 C351B — P.I. 01624600217 — E-MAIL.arch.rinner@rolmail.net